

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Modernizace, rekonstrukce a oprava objektu pobočky ZPMV ČR Brno, Cejl 476/5

Umístění objektu: Cejl 476/5
KÚ Zábrdovice, parcela č. 686/1

Předmět dokumentace: část **SO 04 – D.1.1.B**

**Výměna podlahových krytin a výmalba stěn
2.-6. NP
pobočky ZPMV ČR Brno**

Projektová dokumentace pro výběr dodavatele

Brno, únor 2018

Vypracovala:

ing.arch. Elena Sládková
Hybešova 757
664 42 Modřice

ing.arch. Pavla Vrágová
Havřice 338,
688 01, Uherský Brod

D1. Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D1.1. Architektonicko-stavební řešení

část SO 04 – D.1.1.B

Výměna podlahových krytin a výmalba stěn 2. - 6. NP pobočky ZPMV Brno

a) provozní řešení, architektonické, výtvarné, materiálové řešení

V roce 1997 byla provedena kompletní rekonstrukce objektu pobočky Zdravotní pojišťovny Ministerstva vnitra v Brně. V této době bylo ve všech podlažích položeno na podlahy PVC, svojí kvalitou a dezénem odpovídající dané době. V současné době jsou stávající podlahové krytiny značně opotřebené.

Dle požadavků investora bude staré PVC ze všech místností odstraněno, v chodbách a čajových kuchyňkách bude nahrazeno PVC novým v celkové ploše cca 300m², v kancelářích a v zasedací místnosti bude nahrazeno kobercovými čtverci v celkové ploše 1020m².

Vzhledem k tomu, že všechna podlaží jsou svojí dispozicí shodná, je v chodbách navrženo barevné odlišení jednotlivých podlaží jak v podlahách, tak ve výmalbách stěn, kdy základní barva podlah je šedá s barevnými doplňky a barva stěn bílá s barevnými doplňky. Barevné řešení se týká pouze chodeb. Kobercové čtverce kancelářích a v zasedací místnosti budou v barvě modré.

Barevné řešení PVC:

2. NP podlaha šedé PVC – barva NCS: 4500 – N + tyrkysová NCS: 4050 – B 30G
Výmalba stěn bílá + tyrkysové pásy NCS: 4050 – B 30G

3. NP podlaha šedé PVC – barva NCS: 4500 – N + modrá NCS: 3560 – R 80B
Výmalba stěn bílá + modré pásy NCS: 3560 – R 80B

4. NP podlaha šedé PVC – barva NCS: 4500 – N + žlutá NCS: 2070 – Y10R
Výmalba stěn bílá + žluté pásy NCS: 2070 – Y10R

5. NP podlaha šedé PVC – barva NCS: 4500 – N + limetka NCS: 2070 G 60Y
Výmalba stěn bílá + limetkové pásy NCS: 2070 G 60Y

2. NP podlaha šedé PVC – barva NCS: 4500 – N + červená světlá - Citrouille
Výmalba stěn bílá + červené světlé Citrouille pásy

Barevnost 2. A 3. NP je možné zaměnit z důvodu návaznosti na podlahu 1. NP (modrá dlažba)

b) bezbariérové užívání stavby

Přístup pro ZTP občany je zajištěn vstupem ze dvorní části budovy.

c) konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby;

Výměna PVC

Výměna PVC bude zahrnovat:

Demontáž staré podlahové krytiny

Ekologickou likvidaci

Vystěrkování podlah

Pokládku nového PVC na chodby o celkové ploše 275m² a do čajových kuchyněk o celkové ploše 25m²

Montáž přechodových lišt

PVC musí splňovat následující kritéria:

- Celková tl. EN – ISO 24346 3,4mm
- Tloušťka nášlapné vrstvy EN – ISO 24346 0,67mm
- Celková hmotnost EN- ISO 23997 2,900g/m²
- Kročejová neprůzvučnost EN- ISO 717-2 dB L_w = 19dB
- Hluková redukce v prostoru NF S 31 – 074 L_{n,e,w} menší než 65dB, třída A
- Absorbce hluku EN – ISO 11654 alfa w = +- 0 05
- Protiskluznost DIN 51130 R9
- Odolnost vůči otěru EN 660- 2T
- Odolnost vůči kolečkům EN 425 (ISO 4918)
- Odolnost vůči nožičkám nábytku EN 424 (ISO 16581)
- Povrchová úprava PUR
- Reakce na oheň EN 13501- 1Cfl- s1
- Protiskluznost EN 13893 Třída DS

Výměna PVC za kobercové čtverce

Výměna PVC za kobercové čtverce bude zahrnovat:

Demontáž staré podlahové krytiny

Ekologickou likvidaci

Vystěrkování podlah

Pokládku kobercových čtverců do kanceláří a zasedací místnosti

Montáž přechodových lišt

Kobercové čtverce musí splňovat následující kritéria:

- Materiál vlákna 100% PA
- Typ – kobercové čtverce smyčkové

- Zátěž pro komerční zóny - minimálně 33
- Antistatická úprava
- Útlum hluku
- Odolnost proti poškození kolečky židlí
- Hořlavost BFL – S1
- Barva tmavě modrá

Výmalba stěn

Výmalba stěn bude zahrnovat:

Očištění stěn

Dílčí opravu stěn a vyrovnaní ev. Nerovností

Výmalbu stěn čistě bílou – celková plocha 3 850m²

Výmalbu stěn barevnou v ploše 35 m², barvy dle projektové dokumentace jednotlivých podlaží. Barevnost mezi 2. A 3. NP může být eventuálně zaměněna.

d) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Zahájení prací: květen 2018

Dokončení stavby: listopad 2018

Brno, únor 2018

Vypracovala:

ing.arch. Elena Sládková
Hybešova 757
664 42 Modřice

ing.arch. Pavla Vrágová
Havřice 338,
688 01, Uherský Brod